

PLANO DE MANUTENÇÃO - GEMAN

COMEC - GEMAN



PLANO DE MANUTENÇÃO - GEMAN - TERMINAL PONTA DA ESPERA

Versão:

0

Data:

19/02/2018

Item	Descrição	TAG	Periodicidade da manutenção	Execução prevista	Responsável	Tipo de Plano	Instrução de trabalho	Recursos (Mat./MO/Equip.)
1	Aparelhos de Ar Condicionado							
1.1	AR CONDICIONADO SPLIT PAREDE MIDEA 18 BTU'S NO POSTO POLICIAL	PESP-PMBX-EF-ARCOND-01	Trimestral	mar;jun;set;dez	COMEC	Preventiva Sistemática	Aferição da pressão do gás refrigerante; verificação de vazamentos; limpeza dos componentes.	Técnico; Auxiliar. (manômetro; ferramentas manuais).
1.2	AR CONDICIONADO SPLIT PAREDE YORK 9 BTU'S NO PREDIO ADMINISTRATIVO	PESP-TERP-EF-ARCOND-01	Trimestral	mar;jun;set;dez	COMEC	Preventiva Sistemática	Aferição da pressão do gás refrigerante; verificação de vazamentos; limpeza dos componentes.	Técnico; Auxiliar. (manômetro; ferramentas manuais).
1.3	AR CONDICIONADO SPLIT PAREDE YORK 9 BTU'S NO PREDIO ADMINISTRATIVO	PESP-TERP-EF-ARCOND-02	Trimestral	mar;jun;set;dez	COMEC	Preventiva Sistemática	Aferição da pressão do gás refrigerante; verificação de vazamentos; limpeza dos componentes.	Técnico; Auxiliar. (manômetro; ferramentas manuais).
1.4	AR CONDICIONADO SPLIT PAREDE YORK 9 BTU'S NO REFEITÓRIO	PESP-TERP-EF-ARCOND-03	Trimestral	mar;jun;set;dez	COMEC	Preventiva Sistemática	Aferição da pressão do gás refrigerante; verificação de vazamentos; limpeza dos componentes.	Técnico; Auxiliar. (manômetro; ferramentas manuais).
1.5	AR CONDICIONADO SPLIT PAREDE YORK 9 BTU'S NO PREDIO ADMINISTRATIVO	PESP-TERP-EF-ARCOND-04	Trimestral	mar;jun;set;dez	COMEC	Preventiva Sistemática	Aferição da pressão do gás refrigerante; verificação de vazamentos; limpeza dos componentes.	Técnico; Auxiliar. (manômetro; ferramentas manuais).
2	Geradores							
2.1	GERADOR FIXO MARCA GERA POWER BRASIL CAP. 75KVA		Mensal	jan; fev; mar; abr; mai; jun; jul; ago; set; out; nov; dez	COMEC	Preventiva Sistemática	Inspeção no sistema de combustível; nível de óleo do motor, nível e qualidade do líquido de arrefecimento, verificação de vazamentos; limpeza geral.	Mecânicos (ferramentas manuais).
3	Escadaria e passarela	PESP-TERP-IN-ESCPAS-01						
3.1	Estrutura		Anual	jan	COMEC	Inspeção	Verificação de possíveis fissuras, trincas, rachaduras e oxidação.	Caminhão munck, escadas, mecânico, auxiliar, cinto de segurança com talabaste, ferramentas.
3.2	Cobertura		Semestral	jan/jul	COMEC	Preventiva Sistemática	Verificação do estado das telhas, reaperto de parafusos de fixação, estado físico das calhas, vistoria na proteção mecânica.	mecanico, auxiliar, parafusos para telhas, cinto de segurança com talabaste, escadas, caminhão munk
4	Torre de iluminação	PESP-TERP-IN-ESCPAS-01						
4.1	Estrutura e escada		Anual	Dez	COMEC	Preventiva Sistemática	Reaperto em fixações, verificar estado físico da estrutura e escada, inspeção da pintura e reparos pontuais	Mecanico, auxiliar, ferramentas, cintos de segurança com talabaste, escadas, caminhão munk